

Die Energiestadt Lichtenau ist eine attraktive und dynamische Stadt mit Zukunft, die für jeden etwas zu bieten hat. Mit ihren 15 Dörfern und rund 11.600 Bürger:innen zählt die ländliche Kommune zu einer der größten Flächengemeinden NRW's. Als Vorreiter im Bereich der Erneuerbaren Energien investiert Lichtenau in eine energiebewusste Zukunft.

ZUM NÄCHSTMÖGLICHEN ZEITPUNKT SUCHEN WIR EINE/N

MITARBEITERIN / MITARBEITER

IM TECHNISCHEN GEBÄUDEMANAGEMENT (M/W/D)

Wir verstehen uns als ein modernes kommunales Dienstleistungsunternehmen mit derzeit 168 Beschäftigten und bieten interessante Aufgabenfelder mit vielfältigen Entwicklungsmöglichkeiten. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist im Fachbereich Stadtentwicklung, Bauen & Wohnen die Stelle eines Mitarbeitenden (m/w/d) im technischen Gebäudemanagement zu vergeben. Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle.

Gesucht wird eine fachlich und menschlich überzeugende Persönlichkeit mit einem hohen Interesse die Energiestadt Lichtenau weiter zu bringen.

IHRE AUFGABENSCHWERPUNKTE

- Projektmanagement inkl. Ausschreibung und Vergabe für kleinere Bau- und Sanierungsmaßnahmen
- Koordinierung vielfältiger Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten im Team des Gebäudemanagements
- Unterhaltungs- und Bewirtschaftungsaufgaben für die städtischen Gebäude

IHR PROFIL

Einstellungsvoraussetzung ist mindestens ein erfolgreicher staatl. Abschluss als Meister/ Meisterin, sowie Techniker/ Technikerin mit dem Schwerpunkt Hochbau oder vergleichbare oder höherwertigere Ausbildung

Darüber hinaus verfügen Sie über folgende Fähigkeiten und Kompetenzen:

- Erfahrung in der Abwicklung, Baubegleitung und Abrechnung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen
- Kenntnisse im Bereich der HOAI und VOB
- Kenntnisse im Bereich des AVA Programms

- fundierte EDV- Kenntnisse in den arbeitsplatzbezogenen Anwendungen (MS-Office Anwendungen, wünschenswert CAD- Programme (vorzugsweise Vectorworks))
- Fähigkeit zum erfolgsorientierten, eigenverantwortlichen und wirtschaftlichen Handeln
- Team-, Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit
- Führerschein der Klasse B
- Bereitschaft zur Beteiligung am städtischen Bereitschaftsdienst

IHRE VORTEILE

- Sie arbeiten in einem unbefristeten und sicheren Arbeitsverhältnis.
- Sie erwartet ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem motivierten Team.
- Sie haben die Chance sich und Ihre Visionen für die Entwicklung der Energiestadt Lichtenau einzubringen.
- Sie profitieren von flexiblen Arbeitszeiten, sowie der Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
- Sie erhalten zusätzliche attraktive Sozialleistungen (z.B. Entgeltumwandlung) in Form von z.B. E-Bike-Leasing
- Sie gestalten die Zukunft der Energiestadt Lichtenau mit ihren Ideen.
- Sie erhalten die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten.
- attraktive Vergütungsbestandteile im Rahmen des Tarifvertrages für den Öffentlichen Dienst, z.B. Jahressonderzahlung, jährliches Leistungsentgelt, betriebliche Altersversorgung

Die Eingruppierung erfolgt bei Vorliegen der tarifrechtlichen Voraussetzungen bis zur Entgeltgruppe 10 TVöD.

Die zu besetzende Stelle ist in gleicher Weise für Frauen und Männer geeignet, das Landesgleichstellungsgesetz NRW findet Anwendung. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

KÖNNTEN WIR SIE FÜR UNSERE STELLE INTERESSIEREN?

Senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des frühesten Einstiegstermins per E-Mail **bis zum 06.05.2025** an

ENERGIESTADT LICHTENAU

Fachbereich Zentrale Dienste

Herr Kalbhen (persönlich)

Lange Straße 39

33165 Lichtenau

E-Mail: bewerbung@lichtenau.de

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren bzw. bei Fragen zum Aufgabeninhalt wenden Sie sich bitte an den Fachbereich Bauen & Wohnen, Frau Wulf (Tel.: 05295/89-54) bzw. an den Fachbereich Zentrale Dienste, Herrn Kalbhen (Tel.: 05295/89-39).

Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass Ihre Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt und nach Beendigung des Auswahlverfahrens vernichtet werden.